

ПРИМЕЧАНИЕ
к бухгалтерской отчетности
Торгового унитарного предприятия «Конвекс Лизинг» за 2025 год

Торговое унитарное предприятие «Конвекс Лизинг» (далее – организация) зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 7 октября 2015 за номером 690662626.

Собственником организации является Общество с ограниченной ответственностью «Конвекс Интернэшнл Гмбх», ФРГ, г.Кельн.

Местонахождение организации: 223051, Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, аг.Колодищи, ул.Минская, дом 5, помещение 113, каб.612

Уставный фонд организации сформирован в размере 100 752,55 руб., изменений за 2025 год не было.

Среднегодовая численность сотрудников в 2025 году составила 2 человека.

Руководство организацией осуществляется директором.

В 2025 году должность директора занимал Сапраньков Александр Алексеевич, должность главного бухгалтера – Зенькевич Евгения Анатольевна.

У организации открыты текущий рублевый, валютный и депозитный счета в ОАО «Белагропромбанк».

Организация не осуществляет лицензируемые виды деятельности.

Основным видом деятельности (текущая деятельность) организации в 2025 году являлся – финансовый лизинг. Других операций не было.

Бухгалтерский учет в организации ведется по системе непрерывного и сплошного документального отражения информации о состоянии и движении имущества организации методом двойной записи средств и их источников в денежном выражении. Организацией применяется автоматизированная форма ведения учета на базе программы «1С: Предприятие 8.3» с использованием типовых проводок, предусмотренных в ней.

Оформление первичных учетных документов осуществляется организацией на русском языке.

В 2025 году учетной политикой определен метод определения выручки – «по отгрузке».

Инвентаризация в организации проводится в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 № 57-З «О бухгалтерском учете и отчетности» и Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2007 № 180 «Об утверждении инструкции по инвентаризации активов и обязательств и признании утратившим силу нормативного правового акта Министерства финансов Республики Беларусь».

Совокупность способов организации ведения бухгалтерского учета установлена в Учетной политике организации.

Принятая Учетная политика на 2025 год в организации соблюдалась и первичные учетные документы оформлялись в соответствии с альбомом первичных учетных документов.

У организации имеется одно основное средство - Портативный персональный компьютер (ноутбук) Dell Inspiron 3576 (P63F) i5-8250U/15"/8G/1Tb/Rad520/Li (шифр 48009). Первоначальная стоимость основных средств на начало 2025 года составила 1 тыс. руб. За 2025 год новые основные средства не приобретались, выбытия основных средств также не было. Соответственно, первоначальная стоимость основных средств на конец 2025 года составила 1 тыс.руб.

Амортизация начисляется лицевым методом с применением нормативных сроков службы, согласно Постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 № 161 «Об установлении нормативных сроков службы основных средств».

Сумма накопленной амортизации на начало и конец года составила 1 тыс.руб.

Вышеназванное основное средство полностью самортизировано.

Переоценка основных средств на 31.12.2025 года не производилась.

Все основные средства используются в деятельности организации.

На начало года в организации числилось три нематериальных актива:

1. «Неисключительная лицензия (право) на использование КП "Бухгалтерия 8 для Вас"» первоначальной стоимостью 210 руб. с полезным сроком использования 60 мес., полностью самортизированное в 2020 году. Остаточная стоимость на начало и на конец 2024 года составляет 0,00 руб.

2. «Право (несключительная лицензия) использования программного обеспечения "СпецФормуляр - Стандарт", первоначальной стоимостью 150,00 руб. с полезным сроком использования 1 188 мес. Начисленная амортизация в 2025 году составила 1,56 руб.. Остаточная стоимость на конец 2025 года составляет 134,55 руб.

3. «Сайт Convexleasing.by» первоначальной стоимостью 238,80 руб. с полезным сроком использования 24 мес., полностью самортизированное в 2020 году. Остаточная стоимость на начало и на конец 2025 года составляет 0,00 руб.

Амортизация по НМА начисляется линейным способом.

В 2025 году НМА не приобретались.

Материалы и предметы в составе средств в обороте принимаются к учету по их фактической себестоимости. Товары, приобретенные организацией для реализации, оцениваются по стоимости их приобретения. При отпуске запасов (кроме товаров, учитываемых по розничным ценам) в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы. Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте переносится на себестоимость товаров, работ, услуг в размере 100 процентов стоимости предметов при передаче их со складов в эксплуатацию. Незавершенного производства нет.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 года составила 110 тыс.руб., в т.ч. 2 тыс.руб. – переплата по налогам, 231 тыс.руб. – задолженность лизингополучателя по договору лизинга. Долгосрочной задолженности на 31.12.2025 нет. Просроченная задолженность – 123 тыс.руб., она признана сомнительной.

По состоянию на 31.12.2025 у организации имеется краткосрочная кредиторская задолженность на сумму 284 тыс.руб., в т.ч. 264 тыс. руб. – кредиторская задолженность перед поставщиком предметов лизинга, 1 тыс.руб. – задолженность по оплате труда (заработная плата за декабрь 2025), 19 тыс.руб. – задолженность по НДС от первоначальной стоимости переданного предмета лизинга, срок которого не наступил (согласно графика лизинговых платежей). Долгосрочной кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2025г. нет, просроченной кредиторской задолженности – нет.

По состоянию на 31.12.2029 г. на счете 09 числится ОНА в сумме 33 тыс. руб., в т.ч. 6 тыс. руб. – убытки, перенесенные в 2017 году, 4 - убытки, перенесенные в 2020 году, 4 – убытки перенесенные в 2021 году, 19 тыс.руб. – ОНА по лизинговым платежам. По состоянию на 31.12.2025 г. на счете 65 числится ОНО в сумме 19 тыс. руб. – ОНО по лизинговым платежам.

По итогам работы за 2025 год получен чистый убыток в размере 141 тыс.руб..

Состав доходов и расходов организации за 2025 год представлен в таблице:

Показатель	Сумма дохода, тыс.руб.	Сумма расхода, тыс.руб.
Текущая деятельность		
Доход от сдачи в лизинг	203	203
Финансовая деятельность		
Курсовые разницы	62	60

У организации имеются связанные стороны, а именно:

1. Унитарное предприятие «Конвекс Интернэшнл», с которым заключены договор аренды офиса и договор на поставку предмета лизинга. Сумма сделок от этих операций в 2025 году составила 247 тыс руб. Задолженность на 31.12.2025 – 263 тыс. руб..
2. Компания Convex International GmbH, которая является основным поставщиком организации. В 2025 году у этой компании ничего не приобреталось. Кредиторская задолженность на 31.12.2025 отсутствует. Дебиторская задолженность отсутствует.

Событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов в организации нет.

В отчетном периоде государственной поддержки не поступало.

Директор

Главный бухгалтер



А.А.Сапраньков

Е.А.Зенькевич